

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-THADS(15) TP Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a, c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 242/2024/DS-ST ngày 19/12/2024 và Trích lục số 02/2025/TLA ngày 22/01/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2063/QĐ-CCTHADS ngày 09/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 - Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ các biên bản xác minh ngày 29/5/2025; ngày 18/8/2025; ngày 24/9/2025 và ngày 26/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông **Mai Thành Luân**, sinh năm 1990, địa chỉ: Số 43, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 1, Khu phố 5, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là khu phố Hiệp Thành 5, phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành: Ông Mai Thành Luân nộp 29.566.672đ (Hai mươi chín triệu, năm trăm sáu mươi sáu ngàn sáu trăm bảy mươi hai đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày 29 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV15-TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND p.Phú Lợi;
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ.TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG THI HÀNH ÁN
DÂN SỰ KHU VỰC 15**

Lý Khắc Châu